

สำหรับเจ้าหน้าที่
 เลขรับที่.....
 วันที่.....
 ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

คำขออนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

 เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

 เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

โดยมี.....เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ข้อ ๑ ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ ก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นอื่น ที่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๓ น.ส. ๓ ก. ส.ค. ๑ อื่น ๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๓ น.ส. ๓ ก. ส.ค. ๑ อื่น ๆ.....เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี.....เลขประจำตัวประชาชน.....
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ มี.....เลขประจำตัวประชาชน.....
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๕ กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร

(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร

(๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล (กรณีที่เป็นนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

(๕) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวนแผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษหรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคารและสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม หรือผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

(๑๐) ข้อมูล โฉนดที่ดิน น.ส.๓ น.ส. ๓ ก. ส.ค. ๑ อื่น ๆ.....
เลขที่.....(ผู้ยื่นคำขอมอบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(๑๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น

(๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี).....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ในช่อง หน้าข้อความต้องการ

๓. ในกรณีที่ตนเป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....
ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....
เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....
เป็นเงิน.....บาท..... สตางค์ รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ (.....)
ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

อนุญาต

ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

บันทึกการตรวจหลักฐาน ในการขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

ชื่อผู้ขออนุญาต.....

สถานที่ โฉนดเลขที่ หมู่ที่ ตำบล..... อำเภอ.....

จังหวัด.....

ที่	มี	ไม่มี	เอกสาร	จำนวนชุด	จำนวนแผ่น	หมายเหตุ
๑.			แบบแปลน		ชุดละ	
๒.			แผนผังบริเวณ		ชุดละ	
๓.			สำเนาทะเบียนบ้าน			
๔.			สำเนาโฉนดที่ดิน หรือหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์			
๕.			สำเนาบัตรประจำตัว			
๖.			ใบคำขออนุญาตก่อสร้าง,ดัดแปลง,รื้อถอน			
๗.			หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างในที่ดิน			
๘.			หนังสือยินยอมให้ขีดเขต			
๙.			หนังสือทำผนังร่วมกัน			
๑๐.			หนังสือมอบอำนาจ			
๑๑.			สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม			
๑๒.			หนังสือรับรองวิศวกร			
๑๓.			สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม			
๑๔.			หนังสือรับรองสถาปนิก			
๑๕.			เอกสารอื่น (ถ้ามี) ๑.รายการคำนวณ..... ๒. ๓. ๔.			

(ลงชื่อ)ผู้ขออนุญาต/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับคำร้อง
(.....)

ตำแหน่ง.....

รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

- (๑) การขออนุญาต.....กว้าง..... เมตรยาวเมตร จำนวน.....แห่ง
(๒) การขออนุญาต.....กว้าง..... เมตรยาวเมตร จำนวน.....แห่ง
(๓) การขออนุญาต.....กว้าง..... เมตรยาวเมตร จำนวน.....แห่ง

เสนอ นายกองค้การบริหารส่วนตำบลพิชัย

ตรวจสอบสถานที่ปลูกสร้างอาคาร ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง

ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พุทธศักราช ๒๕๒๒

ตามที.....

ได้ยื่นขอรับใบอนุญาตปลูกสร้างอาคาร ตามลำดับที่.....ฝ่ายช่างได้ออกไป

ตรวจสอบสถานที่ปลูกสร้างอาคารแล้วปรากฏว่า

๑. เป็นอาคาร..... ขนาดกว้าง เมตร ยาว เมตร
จำนวน.....หลัง ใช้เป็น.....
๒. เป็นอาคาร..... ขนาดกว้าง เมตร ยาว เมตร
จำนวน.....หลัง ใช้เป็น.....
๓. เป็นอาคาร..... ขนาดกว้าง เมตร ยาว เมตร
จำนวน.....หลัง ใช้เป็น.....

เห็นควรออกใบอนุญาตก่อสร้างให้ โดยคิดค่าธรรมเนียม ตารางเมตรละ.....บาท รวมพื้นที่ทั้งหมด.....ตารางเมตร

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท

เป็นเงิน (.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รายงาน

(.....)

ตำแหน่ง

ความเห็น.....

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ความเห็น.....

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ความเห็น.....

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

ได้ตรวจสอบสถานที่ขออนุญาต

๑. เป็นอาคาร.....ขนาดกว้าง เมตร ยาว เมตร จำนวน.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....

๒. เป็นอาคาร.....ขนาดกว้าง เมตร ยาว เมตร จำนวน.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....

๓. เป็นอาคาร.....ขนาดกว้าง เมตร ยาว เมตร จำนวน.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....

ผู้นำตรวจ.....

ซึ่งเกี่ยวข้องกับ.....กับผู้ขออนุญาตแล้วปรากฏว่า

- | | | |
|---------------------|--------------------------|---|
| ๑. ที่ดินขออนุญาต | () ถูกต้อง | () ไม่ถูกต้อง ตามหลักฐานแสดงกรรมสิทธิ์ |
| ๒. ผังบริเวณ | () ถูกต้อง | () ไม่ถูกต้อง ตามที่ขออนุญาต |
| ๓. อาคารที่ก่อสร้าง | () ไม่รู้ค่าที่สาธารณะ | () รู้ค่าที่สาธารณะ |
| ๔. อาคารที่ขออนุญาต | () ยังไม่มีการปลูกสร้าง | () ปลูกสร้างไปแล้ว |
| ๕. แบบแปลนอาคาร | () ถูกต้อง | () ไม่ถูกต้อง |

กรณีไม่ถูกต้องเนื่องจาก

.....
.....
.....

ผังบริเวณและแผนที่ขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

สภาพพื้นที่จริงเป็นไปตามแผนผังข้างบนนี้

(ลงชื่อ).....ผู้นำตรวจ
(.....)

ลงชื่อ..... นายตรวจเขต
(.....)

ตำแหน่ง

รายงานค่าธรรมเนียมก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

วันที่.....

อาคารของ.....

ปลูกสร้างที่ โฉนดเลขที่..... หมู่ที่ ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

๑. เพื่อใช้เป็น..... ขนาดกว้าง เมตร ยาว..... เมตร พื้นที่..... ตร.ม.
๒. เพื่อใช้เป็น..... ขนาดกว้าง เมตร ยาว..... เมตร พื้นที่..... ตร.ม.
๓. เพื่อใช้เป็น..... ขนาดกว้าง เมตร ยาว..... เมตร พื้นที่..... ตร.ม.

๑. ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร จำนวน..... ฉบับๆ ละ.....บาท
เป็นเงิน.....บาท

๒. ค่าธรรมเนียมการตรวจสอบแบบแปลนการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

๒.๑ อาคารสูงไม่เกิน ๒ ชั้น หรือสูงไม่เกิน ๑๒.๐๐ เมตร พื้นที่.....ตารางเมตร
ตารางเมตรละ ๐.๕๐ บาท เป็นเงิน.....บาท

๒.๒ อาคารสูงเกิน ๒ ชั้น แต่ไม่เกิน ๓ ชั้น หรือสูงไม่เกิน ๑๒.๐๐ เมตร แต่ไม่เกิน ๑๕.๐๐ เมตร พื้นที่.....ตารางเมตร
ตารางเมตรละ ๒.๐๐ บาท เป็นเงิน.....บาท

๒.๓ อาคารสูงเกิน ๓ ชั้น หรือสูงเกิน ๑๕.๐๐ เมตร พื้นที่.....ตารางเมตร
ตารางเมตรละ ๔.๐๐ บาท เป็นเงิน.....บาท

๒.๔ อาคารที่มีพื้นที่รับน้ำหนักบรรทุกทุกเกิน ๕๐๐ กก./ม^๒ พื้นที่.....ตารางเมตร
ตารางเมตรละ ๔.๐๐ บาท เป็นเงิน.....บาท

๒.๕ ที่จอดรถ ที่กั๊บล้อรถ ทางเข้าออกของรถ พื้นที่.....ตารางเมตร
ตารางเมตรละ ๐.๕๐ บาท เป็นเงิน.....บาท

๒.๖ ป้าย พื้นที่.....ตารางเมตรๆ ละ ๔.๐๐ บาท เป็นเงิน.....บาท

๒.๗ อาคารที่ต้องวัดความยาว เช่น ทาง ท่อระบายน้ำ รั้ว หรือกำแพง ประตูรั้ว เมตรละ ๑.๐๐ บาท ความยาว.....เมตร
เป็นเงิน.....บาท

๒.๘ อื่นๆ..... เป็นเงิน.....บาท

รวมค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน เป็นเงิน.....บาท

รวมค่าธรรมเนียมทั้งหมด เป็นเงิน.....บาท

เป็นเงินทั้งสิ้น (.....)

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน
(แบบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....หมู่บ้าน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....
ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตามคำขอรับ
ใบอนุญาตของ.....เพื่อทำการ.....
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....หมู่บ้าน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

เป็นอาคาร

๑. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
๒. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
๓. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่ยื่นขออนุญาตไว้ตาม
แบบ ข.๑/ข.๒ ลงวันที่เดือน.....พ.ศ.....แล้วเสร็จ
เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้ยื่นคำขออนุญาต
(.....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)

หมายเหตุ : กรณีพื้นที่อาคารไม่เกิน ๑๕๐ ตร.ม.